



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОГРАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2024

№ 221-п

р.п. Павлоградка

О проведении электронного аукциона, открытого по составу участников,
на право заключения договора аренды земельного участка из состава
земель, находящихся в государственной или муниципальной
собственности Павлоградского муниципального
района Омской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Павлоградского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности Павлоградского муниципального района Омской области (далее - аукцион). Установить начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы. Приложение.

2. Утвердить:

Лот № 1 – земельный участок находящийся в государственной собственности с кадастровым № 55:21:180101:1557, общей площадью 222 кв.м, расположенный по адресу: Омская область, Павлоградский район, с. Тихвинка, примыкающий к земельному участку ул. Ленина,1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: под объекты торговли. Вид приобретаемого права: аренда на от 3 (три) года. Начальная цена предмета аукциона - 11156,00 рублей в год (без НДС). Размер задатка - 2231,20 рублей. Шаг аукциона – 334,68 рублей.

Лот № 2 – земельный участок находящийся в муниципальной собственности с кадастровым № 55:21:110130:418, общей площадью 1600 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Павлоградское городское поселение, р.п. Павлоградка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: Блокированная жилая застройка. Вид приобретаемого права: аренда на 3 (три) года. Начальная цена предмета аукциона - 6000,00 рублей в год (без НДС). Размер задатка - 1200 рублей. Шаг аукциона - 180 рублей.

Лот № 3 – земельный участок находящийся в муниципальной собственности с кадастровым № 55:21:110130:419, общей площадью 1600 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Павлоградское городское поселение, р.п. Павлоградка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: Блокированная жилая застройка. Вид приобретаемого права: аренда на 3 (три) года. Начальная цена предмета аукциона - 6000,00 рублей в год (без НДС). Размер задатка - 1200 рублей. Шаг аукциона - 180 рублей.

3. Комитету имущественных отношений Администрации Павлоградского муниципального района Омской области разместить извещение о проведении электронного аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды, на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте муниципального района <https://pavlogradka.gosuslugi.ru> (приложение).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета имущественных отношений Администрации Павлоградского муниципального района Омской области Осадчего Е.В.

Глава муниципального района

А.В. Сухоносков